



# Réunion de Quartier Villas Carnot

Mardi 18 Décembre 2018 à 18h30

- Avancement des travaux sur la Gare d’Arcueil-Cachan
  
- Injections dans les Villas
  - Le principe de comblement - Conformité IGC
  - Qui est concerné ?
  - Les zones à traiter et périodes de traitement
  - Parcelles concernées
    - Les travaux
    - Horaires
    - Utilisation des parcelles
    - Retour sur les injections à Bagneux
  
- Mesures d’accompagnements
  - Démolition des pavillons
  - Création d’un parking de substitution
  
- Les Référés Instruction
  
- Conclusion

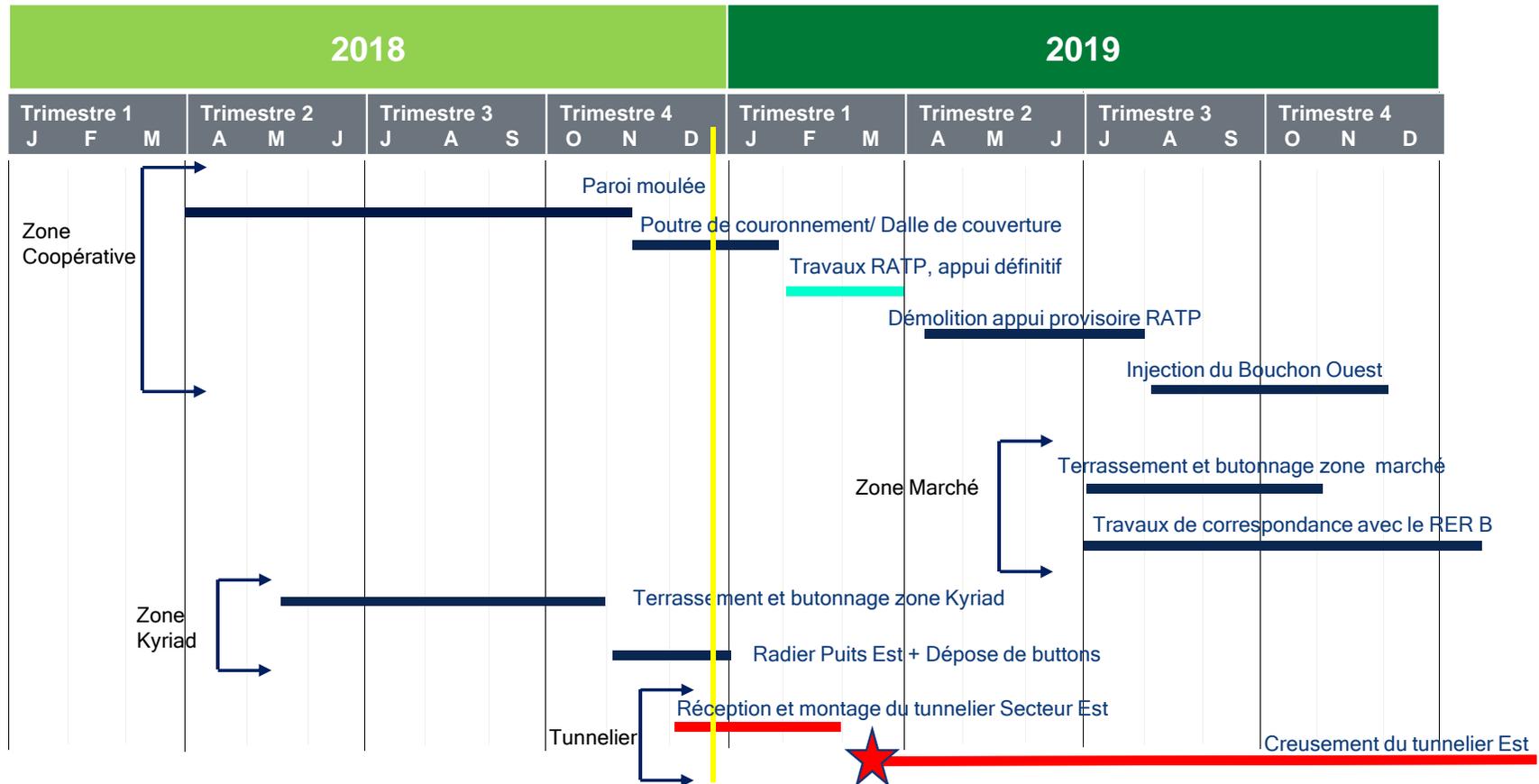
# Les travaux sur le secteur de Cachan

Jack ROYER, SGP

Chef de projet secteur Arcueil-Cachan

# Avancement des travaux

## Gare d'Arcueil - Cachan



# Travaux sur la Gare de Cachan

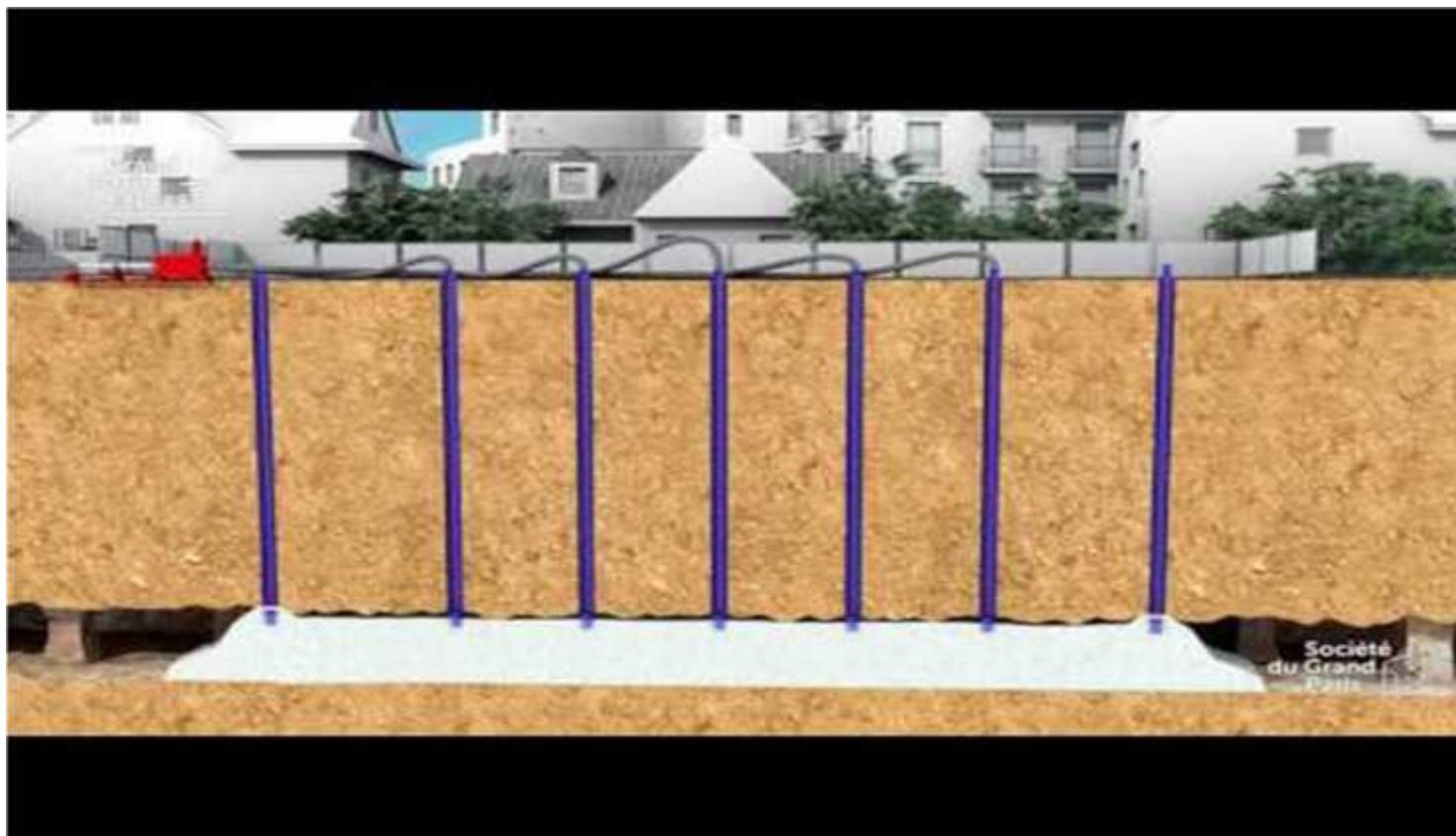


# Les injections dans les Villas Carnot

Jack ROYER, SGP

Chef de projet secteur Arcueil-Cachan

# Principe de comblement de carrières



Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

Code GED :

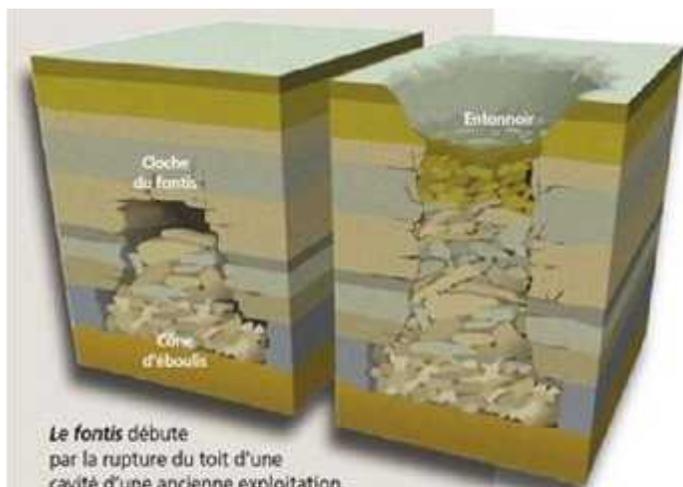
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

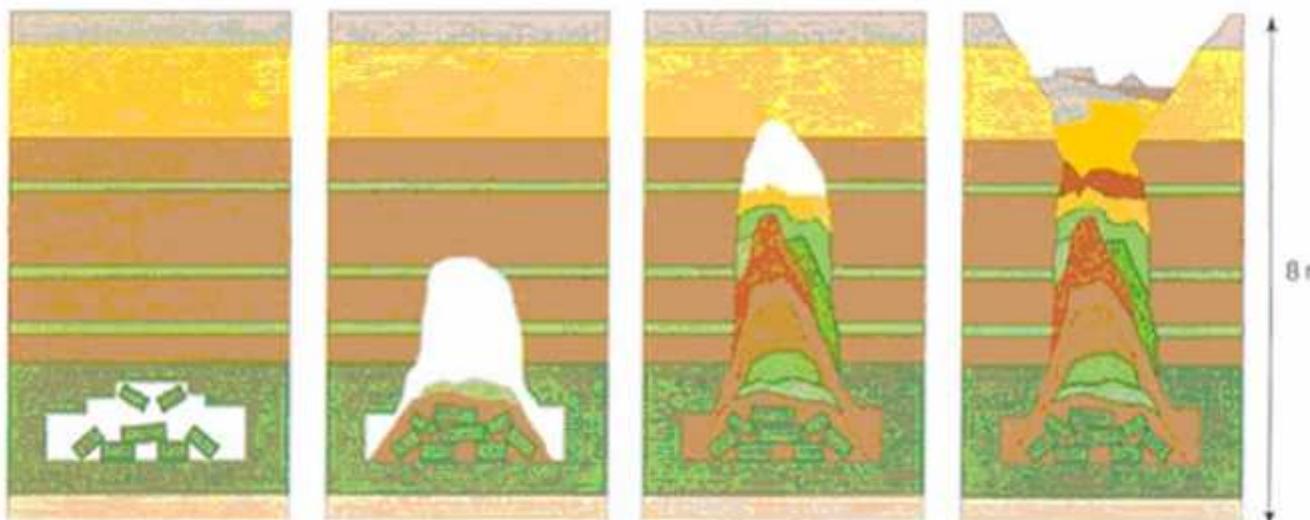
C1

# Qu'est ce qu'un fontis ?

Présence d'un vide dans le sol qui entraine un affaissement en surface pouvant impliquer des dégâts matériels



**Le fontis débute** par la rupture du toit d'une cavité d'une ancienne exploitation. Les chutes de blocs entraînent une montée progressive de la voûte. Une *cloche de fontis* se forme et s'élève vers la surface tandis que le *cône d'éboulis* se développe. Le fontis débouche à ciel ouvert quand les terrains de surface s'effondrent. Avec l'érosion des terrains superficiels, le fontis prend une forme d'*entonnoir stable*.



# Les carrières sur le secteur Carnot

## - Qui est concerné :

Sont concernés les personnes possédant des carrières sous la Zone d'Influence Géotechnique du Tunnelier

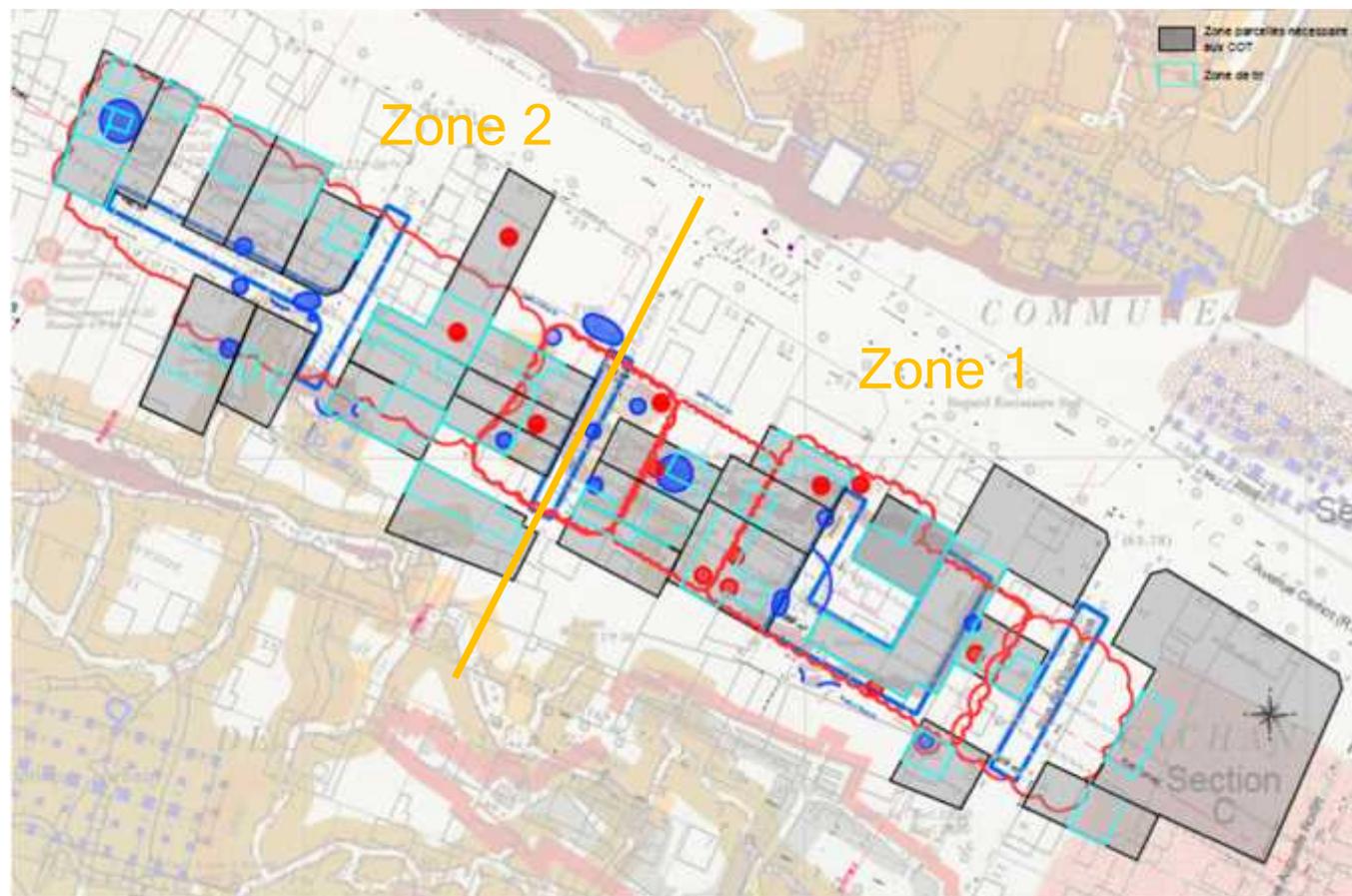
Carrières présentes dans le sous sol le long du tunnel

Profondeur des carrières : 12m environ

## - But du comblement :

Supprimer les risques de mouvement de sols liés à la présence de carrières pendant le passage du tunnelier

Consolider les sols à proximité du tunnel de la future Ligne 15.



● Fontis recensés par IGC

● Fontis constatés suite aux visites

# Les carrières sur le secteur Carnot

## - Avantages :

Travaux lourds pris en charge par la SGP

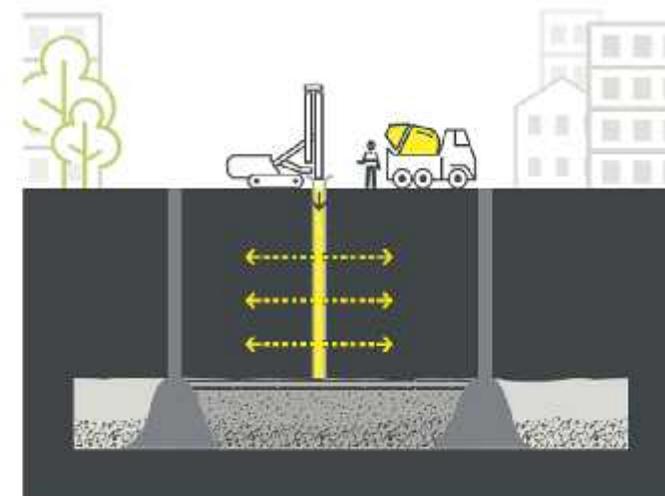
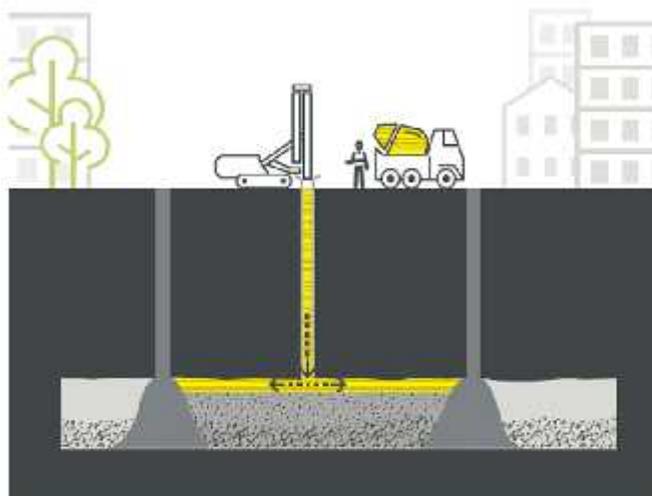
Comblement conforme aux normes de l'IGC

Mise en sécurité totale de la zone -> revalorisation du foncier

## - Contraintes :

Nécessité d'intervention par les jardins et les parkings, ainsi qu'en sous sol de bâtiment.  
Circulation plus difficile dans les Villas.

Neutralisation des places de parking sur rues concernées et des accès des véhicules aux parkings privés.



## Principe de réalisation des travaux

### Déroulé des travaux

- Installation
- Forages
- Délimitation des zones à combler par des tirs de barrage (forages périmétriques en limite des zones à combler)
- Injections et comblement des carrières selon un maille de forage. Certaines zones situées sous du bâti existant impliquent de réaliser des forages inclinés.
- Séchage
- Clavage
- Remise en état

- Utilisation de plusieurs parcelles en même temps afin de traiter les carrières par zone
- Travaux de **8h à 18h du lundi au jeudi** et de **8h à 12h le vendredi** (avec 1h de pause)

Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

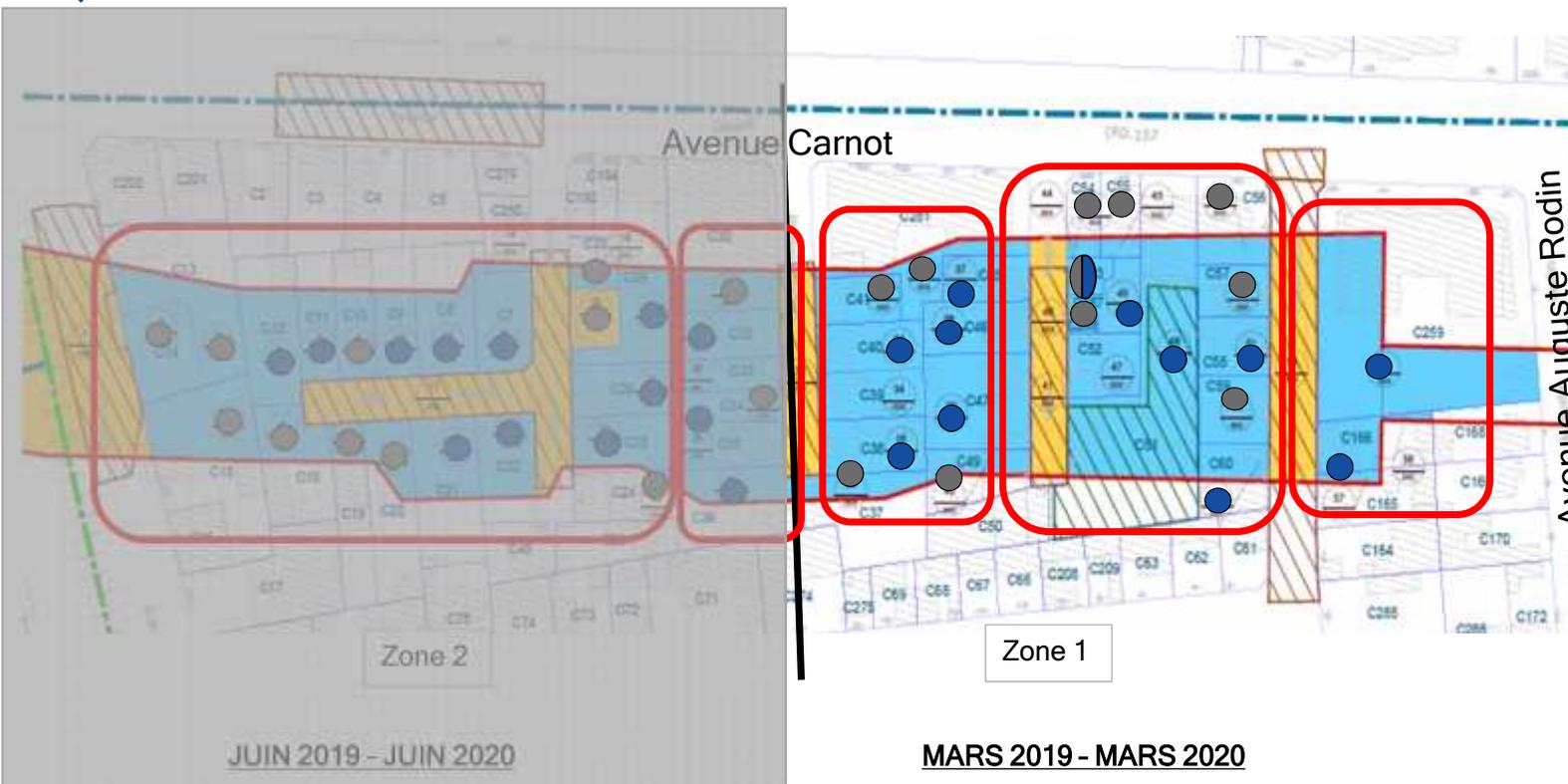
Code GED :

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

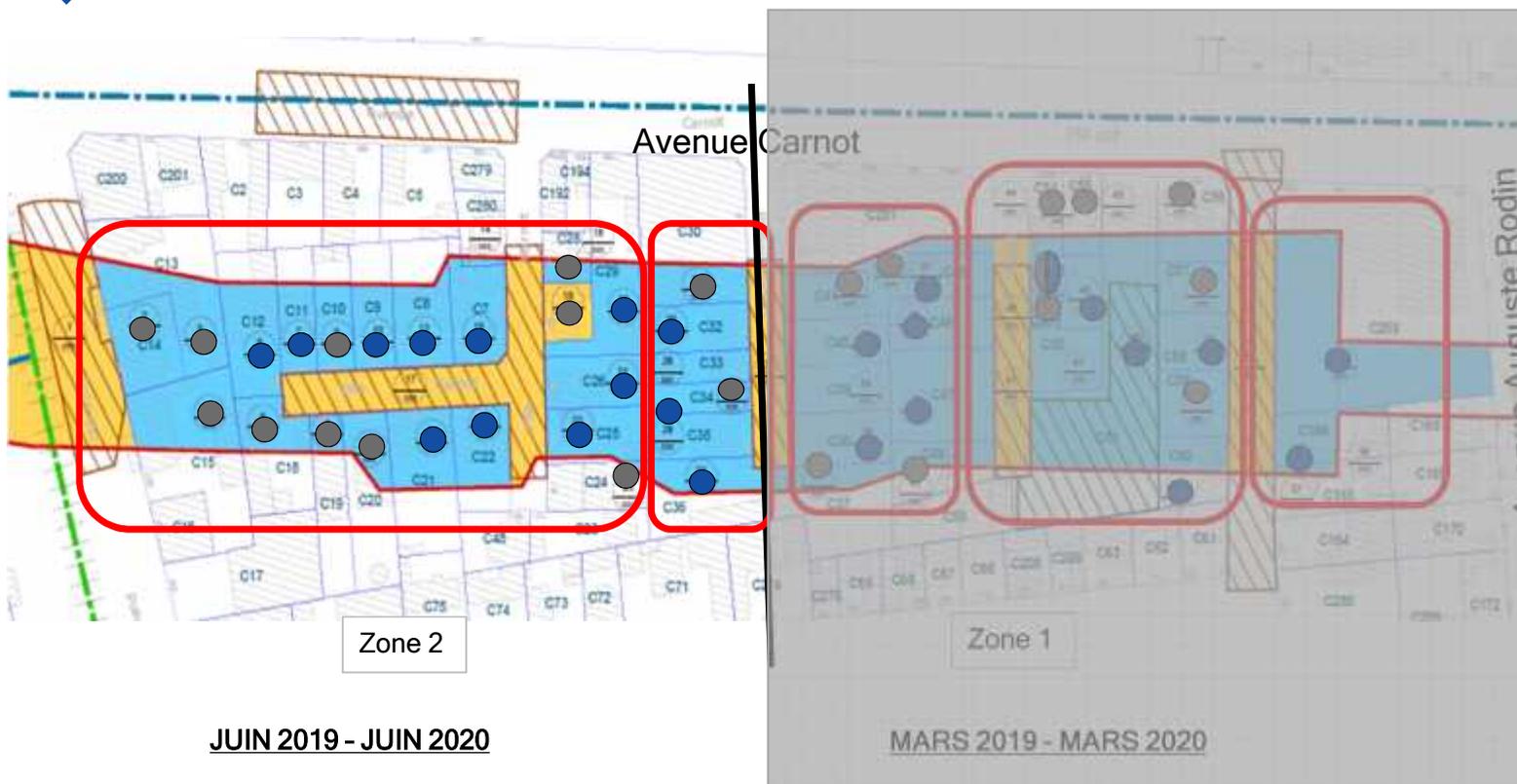
CONFIDENTIALITÉ

C1

11



## Principe de réalisation des travaux



### Déroulé des travaux

- Utilisation de plusieurs parcelles en même temps afin de traiter les carrières par zone
- Travaux de **8h à 18h du lundi au jeudi** et de **8h à 12h le vendredi** (avec 1h de pause)

- Installation
- Forages
- Délimitation des zones à combler par des tirs de barrage (forages périmétriques en limite des zones à combler)
- Injections et comblement des carrières selon un maille de forage. Certaines zones situées sous du bâti existant impliquent de réaliser des forages inclinés.
- Séchage
- Clavage
- Remise en état

Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

Code GED :

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

C1

## Exemple de travaux d'injection à Bagneux



- Reconnaissance des réseaux
- Emprises clôturées et bâchées
- Machine de forage présente sur la parcelle ENGIE à Bagneux



Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

Code GED :

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

C1

# Retour d'expérience des injections sur Bagneux

Pendant les travaux et avant la remise en état

Avant travaux (état des lieux d'entrée)



Jardin après travaux (état des lieux de sortie)



Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

Code GED :

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

C1

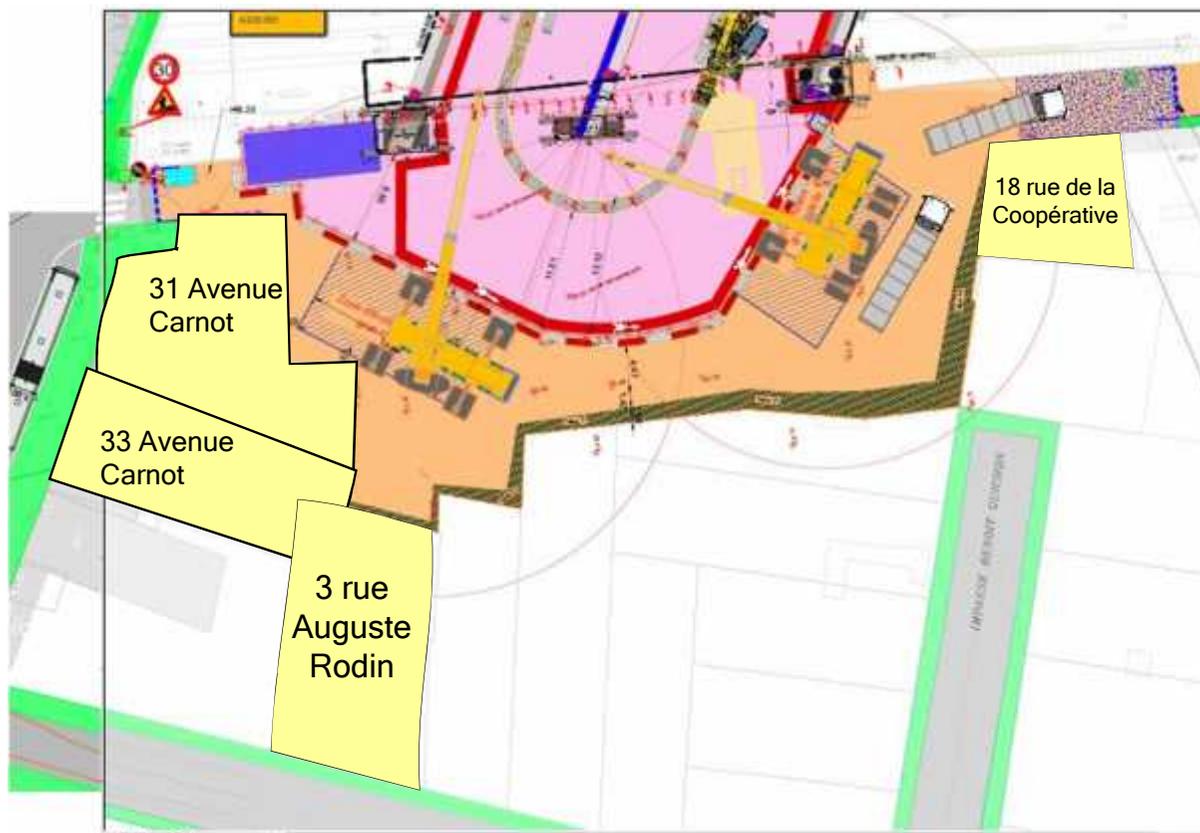
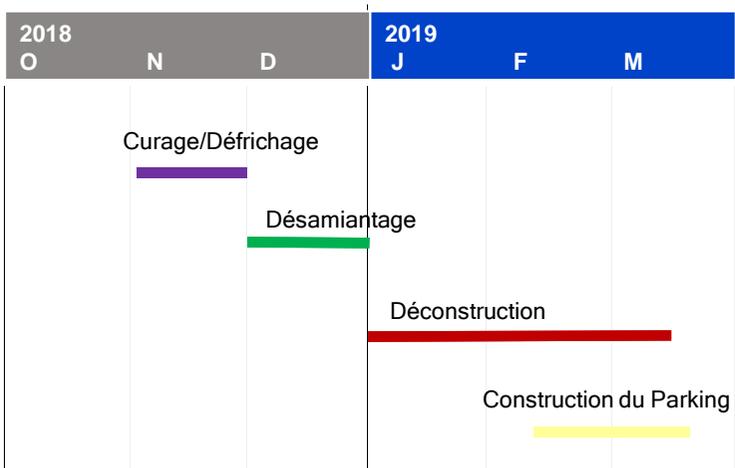
# Mesures d'accompagnement

Jack ROYER, SGP

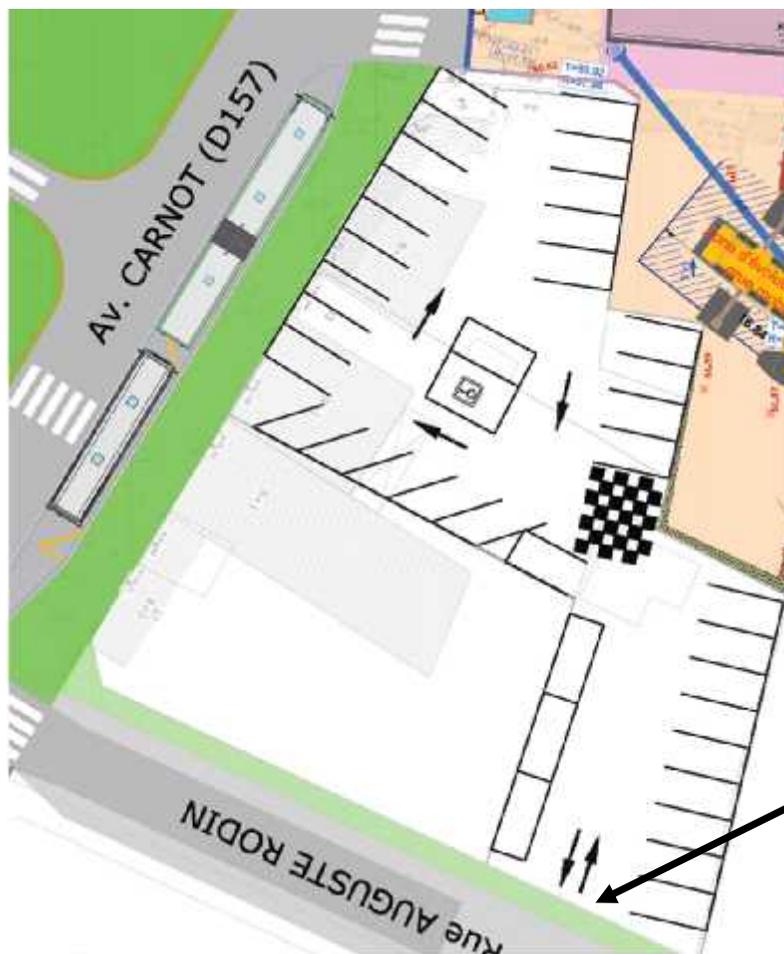
Chef de projet secteur Arcueil-Cachan

# Création d'un parking provisoire

## Planning de déconstruction des pavillons



## Création d'un parking provisoire



### Fonctionnement :

- Badge fourni aux résidents impactés par les travaux lors de l'état des lieux d'entrée.
- Accès au parking provisoire tant que le groupement occupe la parcelle
- Une fois la parcelle libérée, restitution du badge qui sera ensuite donné à une autre personne
- Entrée/Sortie exclusivement par la rue Rodin



Réunion de Quartier Villas Carnot - Gare Arcueil-Cachan

Code GED :

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

C1

# Référé instruction

Jack ROYER, SGP

Chef de projet secteur Arcueil-Cachan

## Qu'est ce qu'un référé instruction ?

---

« *Le référé instruction vous permet de faire ordonner une expertise ou toute autre mesure d'instruction, même en l'absence de décision administrative préalable. Vous pouvez par exemple demander une expertise pour évaluer l'état d'un immeuble risquant d'être affecté par des travaux publics.* »

Cette démarche permet de réaliser une expertise des bâtiments avant la réalisation des travaux SGP afin d'évaluer l'impact de nos travaux sur vos biens.

Code GED : I-Cachan

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

CONFIDENTIALITÉ

C1

# Référé Instruction - Villa Carnot



- Lancement des 2 procédures en décembre 2018
- Fin prévisionnelle du référé instruction : Novembre 2020
- ZONE 1
  - 30 bâtis concernés
  - Démarrage des travaux d'injection : Mars 2019
  - Date prévisionnelle de 1<sup>ère</sup> visite : Février 2019
- ZONE 2
  - 28 bâtis concernés
  - Démarrage des travaux d'injection : Juin 2019
  - Date prévisionnelle de 1<sup>ère</sup> visite : Mai 2019

## Conclusion

---

- D'ici Mars 2019 :
  - Fin des visites chez les riverains de la zone 1
  - Début des visites chez les riverains de la zone 2
  
- En parallèle:
  - Démolition des pavillons Coopérative
    - Création du parking provisoire
  
  - Lancement des référés instruction :
    - Un expert a été désigné : 1ère réunion prévue pour le 11/01/2019

Merci de votre attention